

江苏省建设工程造价管理总站

苏建价函[2016]2号

关于做好 2015 年江苏省工程造价咨询企业 统计报表的通知

各省辖市、昆山市、泰兴市、沭阳县造价处（站）：

根据《住房城乡建设部办公厅关于报送 2015 年工程造价咨询统计报表的通知》（建办标[2015]63 号）的要求，现将 2015 年度江苏省工程造价咨询统计报表填报工作通知如下：

一、凡已取得住房城乡建设行政主管部门颁发的工程造价咨询企业资质证书的企业（2015 年 7 月以后新设立的暂定乙级工程造价咨询企业暂不填报），甲级通过加密锁、乙级通过用户名登陆 www.ceca.org.cn 网站，点击“工程造价咨询统计报表系统”，按照 2015 年度《工程造价咨询统计报表制度》的要求认真如实填报各项统计数据。请于 2016 年 2 月 5 日前完成网上数据的填写与自校，并将网上数据打印形成书面报表（只报四张表）加盖企业公章后，报送所属省辖市、省管县造价处（站），网上数据暂不上报。

二、省辖市、省管县造价处（站）接到企业报送的纸质报表后，应组织人员及时进行审核，督促企业及时在系统中修订差错，重报纸质报表送审，直至没有问题为止，然后再通知企业在网上点击上报，2016年2月28日前系统未上报报表的企业一律视为迟报。同时各市造价处收齐本辖区企业修订后的书面报表，连同2015年统计工作总结（附上报企业名单、联系人、联系电话、差错登记），于2016年2月29日前一并报送省造价管理总站。

三、各省辖市造价处（站）、各工程造价咨询企业要高度重视工程造价咨询统计报表工作，并将此项工作与工程造价咨询企业的日常监管结合起来。按照要求，及时通知到每个企业，认真做好统计报表催报和审核工作，督促辖区内造价咨询企业按时、准确填报且不漏报统计报表。各市统计工作的完成情况将作为年度考核和评选先进的条件，企业统计报表完成好坏将直接影响到信用评价得分。

四、填报与审核注意事项

1、因系统中保留了上年填报的基本情况，如果企业基本情况有变更的一定要重新填报，特别值得注意的是工程造价咨询企业资质证书编号，是指企业取得的建设行政主管部门颁发的现工程造价咨询企业资质证书编号，延续过的以及升甲级的企业一定要填新的资质证号和资质等级。上年发现有部分企业没有更正。

2、分支机构不填报统计报表，其数据由母公司合并上报。

3、中国建设银行江苏分行统计数据中含南京、无锡、徐州、常州、盐城、扬州、镇江建行数据，其他建行均是独立核算有资质的单位，均要独立上报统计报表。

4、建造 1 表的指标 4：企业登记注册类型①国有独资公司，这里也包括国有控股企业。

5、建造 1 表的指标 18：企业首次取得工程造价咨询企业资质的时间：是指企业首次取得建设行政主管部门颁发的暂定乙级工程造价咨询企业资格证书的时间，时间按标准格式填写，如（**年**月）。

6、“企业设立分公司数”是指：企业有设立的不具有法人资格的分支机构即分公司的数量；

7、期末企业人员合计：是指报告期末，在企业中工作并取得劳动报酬的全部人员（含工程造价、招标代理等所有专业人员和行政人员）。注意：设计企业、金融企业、以监理为主的企业，期末企业人员合计只填写与工程造价业务相关的从业人员和行政人员。

期末从业人员合计=正式聘用人员+临时聘用人员

期末从业人员合计>=注册造价工程师+其他注册执业人员+造价员

注册造价工程师、其他注册执业人员、造价员不能重复填写，同时拥有注册造价工程师和造价员的只计为注册造价工程师，同时拥有注册造价工程师及其他注册证书的也只计为注册造价师。

其他注册执业人员不要漏填，填写企业里除拥有注册造价师以外的注册监理师、注册建造师等其他注册执业人员

期末从业人员合计 $\geq$ 高级职称人员+中级职称人员+初级职称人员

注册造价师、造价员要和咨询企业监管系统中大体一致。不要出现企业专职人员不符合资质条件的情况。

8、正式聘用人员：人事关系在本企业且由本企业支付劳动部门要求缴纳的强制性保险或签有正式聘用合同的人员。

9、建造 3 表的指标 68：完成的工程造价咨询项目所涉及的工程造价总额：报告期内完成的企业与委托方签订的造价咨询项目所涉及的工程造价咨询业务的标的额，一般乘以千分之几的费率得出工程造价咨询收入，不要漏填也不要搞错计量单位或不符合逻辑。

10、建造 3 表和建造 4 表的计量单位都是万元，注意不要把元和万元搞混。

11、凡是分类中未涉及的专业工程，如古建、园林、风电、机械等收入均可计入“其他”栏中；

12、注意建造 3 表中的表内关系：

$$28=29+30+31+32+\dots\dots+51$$

$$28=52+53+54+55+56+57$$

$$58=59+60+61+62+63$$

$$63=64+65+66+67$$

13、建造 4 表中需要注意的指标：

指标 70. 工程造价咨询收入 指报告期末企业经营工程造价咨询业务所取得的收入。按企业年度财务会计报告中损益表的“主营业务收入”或“其他业务收入”科目中对应项的本期累计数分析计算填列。

招标代理业务中的工程量清单编制及招标控制价编制可计入工程造价咨询收入。

指标 71. 其他收入 指报告期末企业除经营工程造价咨询业务活动以外的其他业务所取得的收入。按企业年度财务会计报告中损益表的“主营业务收入”或“其他业务收入”科目中对应项的本期累计数分析计算填列。

收入指标的填写要不重不漏。

指标 81. 应付职工薪酬：指企业为获得职工提供的服务而给予各种形式的报酬及其他相关支出。包括职工工资、奖金、津贴和补贴，职工福利费，医疗保险费、养老保险费、失业保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费，住房公积金，工会经费和职工教育经费，非货币性福利，因解除

与职工的劳动关系给予的补偿，其他与获得职工提供的服务相关的支出。执行 2006 年《企业会计准则》的企业，根据会计科目“应付职工薪酬”的本年贷方累计发生额填报；未执行 2006 年《企业会计准则》的企业，应将本年上述职工薪酬包括的科目归并填报。

这里强调的是本年贷方累计发生额而不是余额。

指标 87. 财务费用 指企业为筹集生产经营所需资金等而发生的筹资费用，包括企业生产经营期间发生的利息支出（减利息收入）、汇兑损失（减汇兑收益）以及相关的手续费等。根据会计“利润表”中“财务费用”项目的本期金额数填报。

指标 88. 利息净支出 指企业短期借款利息、长期借款利息、应付票据利息、票据贴现利息、应付债券利息、长期应付引进国外设备款利息等利息支出减去银行存款等的利息收入后的净额。该指标应填报企业会计报表上的利息净支出。根据会计“财务费用明细账”中的“利息支出”项目填报。

上年发现应付职工薪酬、固定资产原价、财务费用及其中的利息净支出不少企业漏填、少填，企业只要有银行存款，利息净支出就不可能为 0，请将本年报表制度指标解释与企业的财务人员沟通，同时要注意建造 2 表、建造 3 表、建造 4 表的表间关系。

表间关系：建造3表中代码28应等于建造4表中代码70；建造3表中代码58应等于建造4表中代码71。

14、根据中价协的要求，设计企业和金融企业的财务报表因分不出工程造价部分，请填写企业全部财务数据，最后由中价协分析汇总。

五、各市要重视这项工作，指定专人负责，请于2016年1月20日前通过OA系统向省造价总站报送联系单（见附表1）。

没有加密锁且以前年度没有填报过统计报表的企业、没有加密锁且以前填过但丢失了用户名和密码的企业，于2016年1月20日前向各市造价管理机构提出申请，各市造价管理机构汇总名单（见附表2）后通过OA系统上报省造价管理总站，由省造价管理总站统一生成用户名及密码后反馈到各市造价站。

各地各单位在工程造价咨询统计工作中遇到的具体问题，请及时与省造价总站联系（联系人：毛薇 电话：025—51868985）、技术支持（010—82326699）。

附表1：各市工程造价统计报表工作人员表

附表2：各市工程造价咨询统计报表用户名申请汇总表

附件3：2015年工程造价咨询统计报表制度

2016年1月15日

抄送：住房和城乡建设部标准定额司、中价协

附表 1:

各市工程造价统计报表工作人员表

单位名称	处（站）			
人员类别	姓名	职务	办公电话	手机
造价处分管此项工作的领导				
具体负责统计工作人员				

附表 2:

工程造价咨询统计报表用户名密码申请汇总表

序号	单位名称	资质证书编号	联系人	联系电话	备注
1、没有加密锁且以前年度没有填报过统计报表的企业					
2、没有加密锁、以前填过但丢失了用户名和密码的企业					