

江苏省建设工程造价管理总站文件

苏建价站（2014）3 号

关于 2013 年造价咨询项目网上填报工作的通报

各省辖市、昆山市、泰兴市、沭阳县造价处（站）、各造价咨询企业：

为加强造价咨询项目网上填报管理，准确反映我省咨询业务状况，现将 2013 年全省工程造价咨询项目网上填报情况通报如下：

一、基本情况

据江苏工程造价信息网监管系统统计（2014 年 2 月 12 日统计，下同）：2013 年全省工程造价咨询企业网上填报已出具报告书的咨询项目数共 72725 项（以下统称填报项目），比上年增长 7.4%；平均每个企业填报 123.1 个项目，比上年增长 7.4%；2013 年末填报咨询项目企业（含暂定乙级）共 32 家，占全省企业的 5.4%，比上年同期下降 4.8 个百分点；2013 年填报的项目中，超期填报项目 4305 项，超期率为 5.9%（见附件一），比上年下降 3.1 个百分点。而且咨询项目填报数据也比上年显著提高。

从填报数量上看：2013 年无锡、苏州、昆山、扬州、宿迁、镇江、南京企业平均填报项目数超过 120 个，其中无锡市达到 195.2 个、苏州市达到 184 个、昆山市也达到了 182.8 个；常州、连云港、淮安、扬州、昆山、泰兴没有一家项目填报数为 0 的企业；苏州华星工程造价咨询有限公司、江苏金陵工程管理咨询有限公司、江苏天宏华信工程投资管理咨询有限公司、江苏苏业金诚工程管理咨询有限公司等 34 家企业填报已出具报告书咨询项目 450 个以上（见附件二），比上年增加 3 家，其中苏州华星工程造价咨询有限公司登记项目已超过 1000 个。

从按期填报情况看：昆山、盐城、扬州、宿迁、苏州超期项目数占全部填报数的比重较低，不到 2%；江苏金陵工程管理咨询有限公司、江苏天宏华信工程投资管理咨询有限公司、江苏金永诚建设投资管理咨询有限公司等 36 家填报项目在 300 个以上的企业全年无超期填报项目（见附件三），比上年增加 20 家。

综合企业填报的咨询项目数量、质量和时效三项数据，对江苏金陵工程管理咨询有限公司、江苏天宏华信工程投资管理咨询有限公司、江苏金永诚建设投资管理咨询有限公司、江苏立信建设工程造价咨询有限公司、江苏汇诚投资咨询管理有限公司、江苏捷宏工程咨询有限责任公司、苏州吉泰建设项目管理有限公司、无锡恒达工程造价咨询有限公司、江苏翔顺工程管理咨询有限公司、江苏富华工程造价咨询有限公司、苏州涵熙工程建设咨询有限公司、昆山市建设咨询监理有限公司、无锡中天造价师事务所有限公司、建业恒安工程管理股份有限公司、昆山欣杰

项目管理有限公司、江苏苏亚金诚工程管理咨询有限公司、江苏益诚建设工程咨询有限公司、江苏东方华星工程造价咨询有限公司等 18 家企业给予通报表扬。

二、存在的主要问题

1、仍有部分企业不重视咨询项目网上填报工作，漏报项目、超期填报项目、不填项目的现象不同程度地存在。2013 年 1 月 1 日至 12 月 31 日，企业填报项目数量在 5 个及以下的的企业有 39 家（不含暂定乙级，见附件四），尤其是南京正一工程造价咨询有限公司等 14 家企业 2013 年未填报咨询项目，对这 14 家企业给予通报批评；此外，2013 年填报项目超期率超过 80% 企业有 25 家（见附件五）。

2、咨询项目填报质量虽有一定程度提高，部分项目仍存在数据间逻辑关系错误，表现为个别企业填报“合同价”、“送审价”、“审定价”三价相等；审定价是送审价的近十倍或千分之几、万分之几；咨询标的额和咨询收入一致，甚至比咨询收入少；还有个别项目指标漏填、单位造价奇高等，应引起高度重视。

三、下一步工作要求

1、各市造价处（站）要继续重视和加强咨询项目填报工作。要通过多种管理方式促使企业自觉、认真填报咨询项目。定期对网上填报项目进行统计分析，及时发现问题，并且对企业填报情况进行检查或有针对性地抽查，检查结果要给予通报，要求企业在系统中及时改正。咨询

项目网上填报要与企业信用档案建立、信用评价和年度考评结合起来。系统中 2013 年仍有 571 条暂存项目，对于漏填项目、没有填完整的项目要督促企业尽快补齐。

2、企业填报人员要加强学习系统和业务。尤其是新批暂定乙级企业以及填报人员变更的企业，填报时应认真学习系统中提供的“项目填报说明”，多与企业项目咨询人员沟通，提升填报水平，正确填报各项指标，注意各个指标的计量单位，注意指标之间的相互关系，填报数据要合乎逻辑，造价咨询收入、咨询标的额的汇总数据与上报住房和城乡建设部的统计报表的数据不能相差太大，并且要在规定的时间内进行填报。2014 年下半年将开展全省咨询企业信用评价工作，网上填报项目工作质量将作为考核依据之一。

附件一：2013 年网上填报项目统计表

附件二：2013 年咨询项目填报数在 450 个以上的企业

附件三：2013 年填报项目在 300 个以上无超期填报咨询项目企业

附件四：2013 年填报项目在 5 个及以下的企业

附件五：2013 年咨询项目填报超期 80%以上企业

江苏省建设工程造价管理总站

2014 年 2 月 25 日