

江苏省城镇供水管道清洗工程估价表
（征求意见稿）

目 录

江苏省城镇供水管道清洗工程费用计算规则	1
说 明	4
工程量计算规则.....	6
1.1 管道冰浆清洗.....	7
1.2 气水两相流管道清洗	10
1.3 三相脉冲管道清洗	13

江苏省城镇供水管道清洗工程费用计算规则

一、为了配合《江苏省城镇供水管道清洗工程估价表》的实施，省住房和城乡建设厅根据《建筑安装工程费用项目组成》（建标〔2013〕44号）等有关规定，结合江苏省城镇给水管道的清洗工程计价的特点，制定了《江苏省城镇供水管道清洗工程费用计算规则》（以下简称“本费用计算规则”）。

二、本费用计算规则适用于我省行政区域内的城镇供水管道清洗工程。

三、本费用计算规则暂与《江苏省建设工程费用定额》（2014年）配套使用。

四、城镇供水管道清洗工程不分工程类别。

五、城镇供水管道清洗工程取费标准：

1. 企业管理费和利润：见表1

表1 企业管理费和利润取费标准

序号	计税方法	计算基础	企业管理费率（%）	利润率（%）
一	一般计税法	人工费	41	13
二	简易计税法	人工费	40	13

2. 措施项目费

(1) 单价措施项目：按清单工程量乘以综合单价计算。依据设计图纸和施工组织设计方案进行组价。

(2) 总价措施项目：见表2-1、表2-2。

表2-1 总价措施项目取费标准（一般计税法）

项目	计算基础	费率（%）
夜间施工	分部分项工程费+ 单价措施项目费- 除税工程设备费	0.05~0.15
临时设施		1.1~2.2
冬雨季施工		0.1~0.3
安全文明施工措施 基本费		1.2

表2-2 总价措施项目取费标准（简易计税法）

项目	计算基础	费率（%）
夜间施工	分部分项工程费+ 单价措施项目费- 工程设备费	0.05~0.15
临时设施		1~2
冬雨季施工		0.1~0.3
安全文明施工措施 基本费		1.1

3. 其他项目费

(1) 暂列金额、暂估价：编制招标控制价、投标报价时按发包人给定的标准计取。结算时按照发承包双方共同认定的价格计取。

(2) 计日工：由发承包双方在合同中约定。

4. 规费

(1) 环境保护税：按工程所在地税务部门规定的标准缴纳，编制招标控制价和投标报价时，费率暂按0.1%计列，结算时按实际缴纳计取。各市另有规定的，按各市规定计取。

(2) 社会保险费及住房公积金：见表3。

表 3 社会保险费及公积金取费标准

序号	计税方法	计算基础	社会保险费率（%）	公积金费率（%）
一	一般计税法	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	2.1	0.37
二	简易计税法	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费	1.9	0.34

5. 税金：按税务部门规定执行。

说 明

一、《江苏省城镇供水管道清洗工程估价表》（以下简称本估价表）按照行业、团体标准的有关技术要求，结合典型城镇供水管道清洗工程施工案例编制而成。

二、本估价表适用于城镇范围内新建、改建、扩建、养护工程中各类材质、连接方式的供水管道设施的清洗。

三、本估价表适用于江苏省行政区域内。

四、本估价表的主要编制依据：

- 1.《生活饮用水卫生标准》GB5749-2022；
- 2.《给水排水管道工程施工及验收规范》GB50268-2008；
- 3.《城镇供水管网运行、维护及安全技术规程》CJJ 207-2013；
- 4.《城镇供水管道清洗技术指南》T/JSWA 007-2023。

五、本估价表是编制城镇供水管道清洗工程概算、招标控制价、施工图预算及竣工结算的参考依据，可作为企业投标报价、内部管理和成本核算的参考。

六、本估价表人工工资分别按普工130.00元/工日、一般技工240.00元/工日、高级技工330.00元/工日暂列，材料价格按2025年上半年南京市价格口径暂列计入。使用时按当期市场价格调整。

七、关于人工消耗量

1.本估价表的人工消耗量是直接从事施工作业的生产工人所需消耗的劳动量，包括了基本用工、辅助用工、人工幅度差、现场运输及清理现场等用工。

2.本估价表的人工按8小时工作制计算。

八、关于材料消耗量

1.本估价表中主要材料均按合格的品种、规格加施工场内运输损耗及操作损耗以数量列入定额。

2.周转性材料已按不同施工方法、不同材质按规定的周转次数摊销计入估价表内。

九、关于施工机具消耗量

1.本估价表的施工机具台班消耗量按正常合理的施工机械和大多数施工企业的装备水平综合取定；实际情况与估价表不符时，除另有说明外，不作调整。

2.本估价表施工机具每台班按8小时工作制计算。

十、除特别指明外，本估价表子目中所称管径均为待清洗管道公称直径。

十一、各类管道清洗包括管道清洗全过程的水质自检。

十二、本估价表未考虑管道清洗过程中的清洗管道改造、废水处置等费用，发生时应另计。

十三、除另有说明外，本估价表凡注明“xxx以内”“或xxx以下”均包括“xxx”本身，注明“xxx以外”或“xxx以上”的，则不包括“xxx”本身。

十四、本估价表由江苏省建设工程造价管理总站负责解释。

工程量计算规则

各类管道冲洗工程量，均按管道中心线长度，以“100m”为计量单位，不扣除阀门、管件、附件(包括器具组成)所占长度。

1.1 管道冰浆清洗

工作内容：冰浆制备、设备连接、启闭井盖、启闭阀门、冰浆灌注、管道冲洗、水质检测、清洗报告编制。

计量单位：100m

定 额 编 号					1-1		1-2		1-3		
项 目					公称直径(mm以内)						
					<100		100		150		
基 价				元	2617.50		3317.44		4509.21		
其 中	人 工 费				元	151.12		188.84		251.83	
	材 料 费				元	40.01		94.79		213.23	
	机 械 费				元	2426.37		3033.81		4044.15	
编 码		名 称		单位	单价	数量	合计	数量	合计	数量	合计
人 工	00150105	一般技工		工日	240.00	0.413	99.12	0.516	123.84	0.688	165.12
	00150101	普工		工日	130.00	0.400	52.00	0.500	65.00	0.667	86.71
材 料	04230909	冰浆制备添加剂		kg	4.43	7.960	35.26	18.840	83.46	42.390	187.79
	31150101	水		m³	4.80	0.990	4.75	2.360	11.33	5.300	25.44
机 械	99312523	冰浆清洗车 冰浆容积6t		台班	3887.39	0.600	2332.43	0.750	2915.54	1.000	3887.39
	99451105	水质检测车		台班	1365.90	0.050	68.30	0.063	86.05	0.083	113.37
	99070907	载货汽车 装载质量5t		台班	657.48	0.039	25.64	0.049	32.22	0.066	43.39

工作内容：冰浆制备、设备连接、启闭井盖、启闭阀门、冰浆灌注、管道冲洗、水质检测、清洗报告编制。

计量单位：100m

定 额 编 号					1-4		1-5		1-6		
项 目					公称直径(mm以内)						
					200		250		300		
基 价				元	7743.22		9184.60		10862.20		
其 中	人 工 费				元	431.55		503.29		503.29	
	材 料 费				元	379.06		592.29		852.91	
	机 械 费				元	6932.61		8089.02		9506.00	
编 码		名 称		单位	单价	数量	合计	数量	合计	数量	合计
人	00150105	一般技工		工日	240.00	1.179	282.96	1.375	330.00	1.375	330.00
工	00150101	普工		工日	130.00	1.143	148.59	1.333	173.29	1.333	173.29
材	04230909	冰浆制备添加剂		kg	4.43	75.360	333.84	117.750	521.63	169.560	751.15
料	31150101	水		m³	4.80	9.420	45.22	14.720	70.66	21.200	101.76
机 械	99312523	冰浆清洗车 冰浆容积6t		台班	3887.39	1.714	6662.99	2.000	7774.78	2.000	9191.76
	99312524	冰浆清洗车 冰浆容积10t		台班	4595.88						
	99451105	水质检测车		台班	1365.90	0.143	195.32	0.167	228.11	0.167	228.11
	99070907	载货汽车 装载质量5t		台班	657.48	0.113	74.30	0.131	86.13	0.131	86.13

工作内容：冰浆制备、设备连接、启闭井盖、启闭阀门、冰浆灌注、管道冲洗、水质检测、清洗报告编制。

计量单位：100m

定 额 编 号					1-7		1-8		1-9	
项 目					公称直径(mm以内)					
					400		500		600	
基 价				元	13406.61		14058.57		19893.48	
其 中	人 工 费			元	483.20		503.29		710.50	
	材 料 费			元	1516.24		1673.64		2410.01	
	机 械 费			元	11407.17		11881.64		16772.97	
编 码		名 称	单位	单价	数量	合计	数量	合计	数量	合计
人	00150105	一般技工	工日	240.00	1.320	316.80	1.375	330.00	1.941	465.84
工	00150101	普工	工日	130.00	1.280	166.40	1.333	173.29	1.882	244.66
材 料	04230909	冰浆制备添加剂	kg	4.43	301.440	1335.38	314.000	1391.02	452.160	2003.07
	31150101	水	m³	4.80	37.680	180.86	58.880	282.62	84.780	406.94
机 械	99312524	冰浆清洗车 冰浆 容积10t	台班	4595.88	2.400	11030.11	2.500	11489.70	3.529	16218.86
	99451105	水质检测车	台班	1365.90	0.200	273.18	0.208	284.11	0.294	401.57
	99070907	载货汽车 装载质 量5t	台班	657.48	0.158	103.88	0.164	107.83	0.232	152.54

1.2 气水两相流清洗

工作内容：设备连接、启闭井盖、启闭阀门、试压测漏、气水清洗、废水排放、恢复冲洗、水质检测、清洗报告编制。

计量单位：100m

定 额 编 号					1-10		1-11		1-12		
项 目					公称直径(mm以内)						
					100		200		300		
基 价				元	2569.99		4538.54		6611.74		
其 中	人 工 费				元	201.21		372.48		534.25	
	材 料 费				元	175.02		119.97		300.84	
	机 械 费				元	2193.76		4046.09		5776.65	
编 码		名 称		单位	单价	数量	合计	数量	合计	数量	合计
人 工	00150105	一般技工		工日	240.00	0.684	164.16	1.266	303.84	1.816	435.84
	00150101	普工		工日	130.00	0.285	37.05	0.528	68.64	0.757	98.41
材 料	14373543	耐压软管总成 DN50		套	1858.41	0.073	135.66	0.004	7.43	0.008	14.87
	14313111	双法兰PE短管 (L=1.5m) dn110		套	180.00	0.073	13.14	0.135	24.30		
	14313112	双法兰PE短管 (L=1.5m) dn200		套	765.00					0.109	83.39
	14370155	双法兰橡胶短管 (L=5m) DN100		套	920.00	0.008	7.36	0.014	12.88		
	14370156	双法兰橡胶短管 (L=3m) DN200		套	1375.00					0.024	33.00
	31150101	水		m³	4.80	3.930	18.86	15.700	75.36	35.330	169.58
机 械	99312517	气水两相流清洗车 10t		台班	4393.58	0.430	1889.24	0.790	3470.93	1.130	4964.75
	99451105	水质检测车		台班	1365.90	0.170	232.20	0.320	437.09	0.450	614.66
	99070907	载货汽车 装载质量5t		台班	657.48	0.110	72.32	0.210	138.07	0.300	197.24

工作内容：设备连接、启闭井盖、启闭阀门、试压测漏、气水清洗、废水排放、恢复冲洗、水质检测、清洗报告编制。

计量单位：100m

定 额 编 号					1-13		1-14		1-15		
项 目					公称直径(mm以内)						
					400		500		600		
基 价				元	8678.33		10676.57		12504.71		
其 中	人 工 费			元	690.66		843.30		988.77		
	材 料 费			元	466.81		669.72		773.87		
	机 械 费			元	7520.86		9163.55		10742.07		
编 码		名 称		单位	单价	数量	合计	数量	合计	数量	合计
人 工	00150105	一般技工		工日	240.00	2.348	563.52	2.867	688.08	3.361	806.64
	00150101	普工		工日	130.00	0.978	127.14	1.194	155.22	1.401	182.13
材 料	14373543	耐压软管总成 DN50		套	1858.41	0.008	14.87	0.008	14.87	0.008	14.87
	14313112	双法兰PE短管 （L=1.5m） dn200		套	765.00	0.141	107.87	0.172	131.58	0.202	154.53
	14370156	双法兰橡胶短管 （L=3m） DN200		套	1375.00	0.031	42.63	0.038	52.25	0.045	61.88
	31150101	水		m³	4.80	62.800	301.44	98.130	471.02	113.040	542.59
机 械	99312517	气水两相流清洗车 10t		台班	4393.58	1.470	6458.56	1.790	7864.51	2.100	9226.52
	99451105	水质检测车		台班	1365.90	0.590	805.88	0.720	983.45	0.840	1147.36
	99070907	载货汽车 装载质量5t		台班	657.48	0.390	256.42	0.480	315.59	0.560	368.19

工作内容：设备连接、启闭井盖、启闭阀门、试压测漏、气水清洗、废水排放、恢复冲洗、水质检测、清洗报告编制。

计量单位：100m

定 额 编 号					1-16		1-17		1-18		1-19		
项 目					公称直径(mm以内)								
					800		1000		1200		1400		
基 价				元	13471.66		16082.09		19245.63		22656.89		
其 中	人 工 费			元	787.56		768.93		901.61		1039.04		
	材 料 费			元	1227.76		1873.46		2594.60		3441.39		
	机 械 费			元	11456.34		13439.70		15749.42		18176.46		
编 码		名 称		单位	单价	数量	合计	数量	合计	数量	合计	数量	合计
人 工	00150105	一般技工		工日	240.00	2.677	642.48	2.614	627.36	3.065	735.60	3.532	847.68
	00150101	普工		工日	130.00	1.116	145.08	1.089	141.57	1.277	166.01	1.472	191.36
材 料	14373543	耐压软管总成 DN50		套	1858.41	0.012	22.30	0.012	22.30	0.012	22.30	0.012	22.30
	14313113	双法兰PE短管 (L=1.5m) dn300		套	1600.50	0.095	152.05						
	14313114	双法兰PE短管 (L=1.5m) dn500		套	2800.50			0.087	243.64	0.102	285.65	0.118	330.46
	14370157	双法兰橡胶短管 (L=2m) DN300		套	1850.00	0.048	88.80						
	14370158	双法兰橡胶短管 (L=2m) DN500		套	2280.00			0.044	100.32	0.051	116.28	0.059	134.52
	31150101	水		m³	4.80	200.960	964.61	314.000	1507.20	452.160	2170.37	615.440	2954.11
机 械	99312519	气水两相流清洗车 15t		台班	5865.01	1.670	9794.57	2.040	11964.62	2.390	14017.37	2.760	16187.43
	99451105	水质检测车		台班	1365.90	1.000	1365.90	0.820	1120.04	0.960	1311.26	1.100	1502.49
	99070907	载货汽车 装载质量5t		台班	657.48	0.450	295.87	0.540	355.04	0.640	420.79	0.740	486.54

1.3 三相脉冲管道清洗

工作内容：冰浆制备、设备连接、启闭供水管道阀门、切换设备阀门、三相脉冲清洗、水质检测、现场恢复等。

计量单位：100m

定 额 编 号				1-20			1-21		1-22		1-23		
项 目				公称直径(mm)									
				<100			100		150		200		
基 价				元	2410.60		2831.67		3448.68		6132.44		
其中	人 工 费			元	134.68		155.77		185.00		328.93		
	材 料 费			元	33.94		80.85		181.93		323.42		
	机 械 费			元	2241.98		2595.05		3081.75		5480.09		
编 码		名 称		单位	单价	数量	合计	数量	合计	数量	合计	数量	合计
人	00150105	一般技工		工日	240.00	0.364	87.36	0.421	101.04	0.500	120.00	0.889	213.36
工	00150101	普工		工日	130.00	0.364	47.32	0.421	54.73	0.500	65.00	0.889	115.57
材	04230909	冰浆制备添加剂		kg	4.43	6.029	26.71	15.700	69.55	35.325	156.49	62.800	278.20
料	31150101	水		m³	4.80	1.507	7.23	2.355	11.30	5.300	25.44	9.420	45.22
机 械	99312526	三相脉冲清洗车 冰浆容积5t		台班	5182.94	0.415	2150.92	0.480	2487.81	0.570	2954.28	1.014	5255.50
	99451105	水质检测车		台班	1365.90	0.045	61.47	0.053	72.39	0.063	86.05	0.111	151.61
	99070907	载货汽车 装载质量5t		台班	657.48	0.045	29.59	0.053	34.85	0.063	41.42	0.111	72.98

工作内容：冰浆制备、设备连接、启闭供水管道阀门、切换设备阀门、三相脉冲清洗、水质检测、现场恢复等。

计量单位：100m

定 额 编 号					1-24			1-25		1-26		1-27	
项 目					公称直径(mm)								
					300		400		500		600		
基 价				元	7230.44		8704.20		10641.55		13230.69		
其 中	人 工 费				元	370.00		422.91		493.21		592.00	
	材 料 费				元	693.78		1233.40		1927.18		2775.14	
	机 械 费				元	6166.66		7047.89		8221.16		9863.55	
编 码		名 称		单位	单价	数量	合计	数量	合计	数量	合计	数量	合计
人	00150105	一般技工		工日	240.00	1.000	240.00	1.143	274.32	1.333	319.92	1.600	384.00
工	00150101	普工		工日	130.00	1.000	130.00	1.143	148.59	1.333	173.29	1.600	208.00
材	04230909	冰浆制备添加剂		kg	4.43	141.300	625.96	251.200	1112.82	392.500	1738.78	565.200	2503.84
料	31150101	水		m³	4.80	14.130	67.82	25.120	120.58	39.250	188.40	56.520	271.30
机	99312526	三相脉冲清洗车 冰浆容积5t		台班	5182.94	1.141	5913.73	1.304	6758.55	1.521	7883.25	1.825	9458.87
械	99451105	水质检测车		台班	1365.90	0.125	170.74	0.143	195.32	0.167	228.11	0.200	273.18
	99070907	载货汽车 装载质量5t		台班	657.48	0.125	82.19	0.143	94.02	0.167	109.80	0.200	131.50