

江苏省建设工程造价管理总站

苏建价函〔2018〕1号

关于“工程造价咨询企业在本省设立分支机构 资格（资质）的核验和备案”等两个权力事项 实行不见面审批的通知

各省辖市、省管县工程造价管理处（站）、各有关单位：

在全国深化“放管服”改革背景下，依据省政府办公厅《关于全省推行不见面审批（服务）改革实施方案》（苏政办发〔2017〕86号）文件精神，省住建厅已将省造价管理总站目前行使的两个权力事项“工程造价咨询企业在本省设立分支机构资格（资质）的核验和备案”、“国有投资建设工程项目（省管项目）招标控制价备查”列入第二批不再见面审批的名单，现将两个权力事项办理流程等有关事项通知如下：

一、工程造价咨询企业分支机构资格（资质）的核验和备案

（一）办事流程

第一步：核验资质、企业入库

需办理分支机构备案的企业将母公司营业执照、企业组织机构代码证（若已三证合一，则不需要提供）、工程造价咨询企业资质证书和分公司营业执照、组织机构代码证（若已三证合一，则不需要提供）的扫描件；母公司、分公司的邮编和联系人（联系电话）等信息发送到分公司所在市造价管理机构的公共邮箱里，供市造价管理机构核验；核验后，市造价管理机构将母公司（若在单位库中已存在，不添加）、分公司信息输入管理系统“单位库维护”，并通知省站开通母公司登录系统申请密码权限（若已在其它市备案过的企业无需再申请密码）；同时，企业将符合条件的造价从业人员转到分公司下（甲级分支，5个造价师，10个专职人员；乙级分支，3个造价师，6个专职人员，除造价师外的其他专职人员不需要持有造价员证书，因造价员管理系统关闭、其他专职人员也进入不了省监管系统，所以目前只需在注册系统转造价师到分公司下，除造价师外的其他专职人员只需提供相关扫描件）。

第二步：填报系统信息、提交扫描件资料

母公司申请密码或通过密码登录“江苏工程造价信息网”（www.jszj.com.cn）的“咨询企业管理系统”填报母公司信息，在“分支机构备案”模块赋予分公司登录系统密码权限；分公司登录系统填报相关信息，网上提交申请，同时将备案材料的扫描件以企业分支机构之名打包发送至市造价管理机构的公共邮箱里，供市造价管理机构初审。

第三步：初审和复核

市造价管理机构对网上资料及邮箱里的扫描件进行符合性初审，初审合格后进行网上提交，将备案材料的扫描件文件包传到省造价管理总站；省站进行网上复核、邮件审核，审批合格的，在“江苏工程造价信息网”发布备案公告。

企业已完成在江苏省的一个省辖市分支机构备案后，若需在其它省辖市进行分支机构备案，按上述步骤进行。

(二) 备案材料：

企业需提交以下电子扫描件供审核。

(1) 网上打印备案表的封面（其余表可不打）盖好章后的扫描件；

(2) 母公司和分公司营业执照、组织机构代码证（若已三证合一，则不需要提供）扫描件；

(3) 母公司工程造价咨询资质证书扫描件；

(4) 分公司专职专业人员职称证书、人事代理合同、缴纳养老保险凭证、造价工程师注册证书扫描件；

(5) 母公司印发的分公司负责人和技术负责人任职文件扫描件；

(6) 分公司固定办公场所的租赁合同或产权证书扫描件。

(三) 办结时间：

企业网上提交申请且符合要求后 10 个工作日。

(四) 各地公布的公共邮箱：

南京市建设工程造价管理处	njszjzz@163.com
无锡市建筑市场监管处	wxzjgzsp@126.com
徐州市工程造价管理处	345979777@qq.com

常州市工程造价管理处	823158644@qq.com
苏州市工程造价管理处	1309603947@qq.com
南通市工程造价管理处	ntszjc@163.com
连云港市建设工程造价管理站	741425954@qq.com
淮安市工程造价管理处	hazjzx2017@163.com
盐城市工程造价管理处	121504724@qq.com
扬州市建设工程造价管理站	yzdxb@163.com
镇江市建设工程造价管理处	zhenjiangzjc@163.com
泰州市工程造价管理处	329607451@qq.com
宿迁市建设工程造价管理处	jssqzjc@163.com
昆山市工程造价管理处	kszjc@sina.cn
泰兴市工程建设造价管理站	1302199225@qq.com
沐阳建管处	syxzjj01@163.com
江苏省建设工程造价管理总站	2421678832@qq.com

(五) 其它

企业已在省网办理过分支机构备案的，有效期届满 30 日前需重新备案，提供的相关材料扫描件同上，提交到市造价管理机构邮箱，市造价管理机构审核后通知省站发备案公告，无需再走“江苏工程造价信息网”网上流程。

二、国有投资建设工程项目（省管项目）招标控制价备查办事流程

(一) 办理流程：

省管项目招标控制价报送单位将备案表扫描件、联系人、联系电话等信息及 PDF 格式的招标控制价成果文件电子文档打包发

送至省造价管理总站公共专用邮箱，供省站审查，不合格，通知报送单位修正重报；合格，将备案审查表盖章后扫描发送给报送单位，同时将备查资料转给省建设工程招标投标办公室。

（二）备查材料：

（1）招标控制价备案表扫描件

（2）PDF 格式的招标控制价成果文件电子文档（封面需提供盖章后的扫描件）。

（三）办结时间：

企业备案资料提交且符合要求后 7 个工作日。

（四）办理国有投资建设工程项目（省管项目）招标控制价备查的公共邮箱：

2656966526@qq.com

以上工作调整自 2018 年 1 月 3 日起执行。

江苏省建设工程造价管理总站

2018 年 1 月 3 日

