2025 年计价解释问题汇编(三)

1. 《江苏省建筑与装饰工程计价定额》(2014版)21-64、21-65 双向密肋塑料模板工程量计算是按接触面积还是水平投影面积计算?

答:按照水平投影面积计算。

2. 《江苏省建筑与装饰工程计价定额》(2014版)第十七章 油漆、涂料、糊裱工程 工程量计算规则"一、天棚、墙、柱、梁面的喷(刷)涂料和抹灰面乳胶漆,工程量按实喷(刷)面积计算,但不扣除 0. 3m²以内的孔洞面积"与"三、1. 抹灰面的油漆、涂料、刷浆的工程量=抹灰的工程量"是否矛盾,实际中存在实喷面积与抹灰面积不相等的情形。

答:"抹灰面的油漆、涂料、刷浆的工程量=抹灰的工程量"适用的是抹灰与油漆、涂料、刷浆对应的情形下。

3. 幕墙水平层间上下沿各设置了一两道防火隔离带,在套用《江苏省建筑与装饰工程计价定额》(2014版)14-165 子目时工程量算一道还是两道。

答:《江苏省建筑与装饰工程计价定额》(2014版)14-165子目"自然层连接"按一道做法考虑,若依据防火规范及相关设计标准要求设置两道的,按两道计算工程量。

4. 某装饰工程, 执行《江苏省建筑与装饰工程计价定额》(2014), 天棚吊顶轻钢龙骨转换层, 套用什么定额子目合适?

答: 天棚吊顶转换层所用轻钢龙骨,一般断面规格较小,可套用 7-61 龙骨钢骨架制作与 14-183 钢骨架安装。

5. 某安装工程,结算执行《江苏省安装工程计价定额》(2014),过墙过楼板套管与墙体或者楼板之间的填充是否需要另外计算?

答:除防火封堵外,一般性封堵包含在套管制安定额中。