

江苏省建设工程造价管理总站文件

苏建价站〔2016〕2号

关于江苏省 2015 年造价咨询项目

网上填报工作的通报

各省辖市、昆山市、泰兴市、沭阳县造价处（站），各造价咨询企业：

为规范我省工程造价咨询行业管理，准确反映我省咨询业务状况，更好地服务于宏观经济的决策。现将 2015 年全省工程造价咨询项目网上填报情况通报如下：

一、基本情况

据江苏工程造价信息网监管系统统计（2016 年 1 月 4 日统计，下同）：2015 年全省工程造价咨询企业网上填报已出具报告书的咨询项目数共 83131 项（以下统称填报项目），比上年增长 7.5%；平均每个企业填报 131.7 个项目，比上年增长 4.3%；2015 年未填报咨询项目企业（含暂定乙级）共 43 家，占全省企业的 6.8%，比上年同期下降 1.4 个百分点；2015 年填报的项目中，超期填报项目 2069 项，超期率为 2.5%（见附件 1），比上年下降 1.9 个百分点。

从填报数量上看：2015 年昆山、镇江、苏州企业平均网上填报项目数超过 180 个，其中昆山市达到 351.5 个、镇江市达到 221.1 个、苏州市达到 182.9 个；连云港、淮安、昆山、泰兴、沭阳没有 1 家项目填报数为 0 的企业；43 家企业全年填报已出具报告书咨询项目 450 个以上。

从按期填报情况看：泰州、泰兴、昆山、苏州、无锡、常州超期项目数占全部填报数的比重较低，不到 1%，其中：泰州、泰兴两市没有超期填报的项目，36 家企业全年填报项目在 400 个以上且无超期填报。

综合企业填报的咨询项目数量、质量和时效三项数据，对苏州涵熙工程建设咨询有限公司、江苏省宇翔工程项目管理有限公司、江苏金陵工程管理咨询有限公司、江苏天宏华信工程投资管理咨询有限公司、江苏苏亚金诚工程管理咨询有限公司、江苏恒信建设工程造价咨询有限公司、江苏金永诚建设投资管理咨询有限公司、江苏东方华星工程造价咨询有限公司、江苏兴光项目管理有限公司、江苏宏信工程咨询有限公司、江苏益诚建设工程咨询有限公司、江苏翔顺工程管理咨询有限公司、江苏诚信工程咨询管理有限公司、建业恒安工程管理股份有限公司、江苏立信建设工程造价咨询有限公司、江苏天信建设项目咨询有限公司、江苏富华工程造价咨询有限公司、昆山市鼎信工程建设管理有限公司、江苏智汇锡建工程项目管理有限公司、苏州市群益工程顾问有限责任公司、江苏仁禾中衡工程咨询房地产估价有限公司、江苏汇诚投资咨询管理有限公司、中国建设银行股份有限公司江苏省分行、江苏建威建设管理有限公司、中国建设银行股份有限公司苏州分行、江苏捷宏工程咨询有限责任公司、江苏正中国际工程咨询有限公司、江苏省鼎诚建设工程

顾问有限公司等 28 家企业给予通报表扬。

二、存在的主要问题

1、仍有部分企业不重视咨询项目网上填报工作，漏报项目、超期填报项目、不填项目的现象不同程度地存在。常州国茂建设项目管理有限公司等 41 家企业 2015 年未填报咨询项目，对这 41 家企业（见附件 2）给予通报批评；此外，2015 年填报项目超期率超过 80% 企业有 17 家（见附件 3）。

2、建筑面积和规模填“0”、“1m”、“1m²”的，能填建筑面积的填“项”的；建筑面积、合同价、咨询标的额、送审价、审定价、造价咨询收入关系不符合逻辑，如送审价是合同价的 100 倍、咨询标的额是送审价的万分之一、咨询标的额奇高、咨询标的额和造价咨询收入是同个数量级或相差 10 倍等等问题，应引起大家高度重视。

三、下一步工作要求

1、各市造价处（站）要继续重视咨询项目网上填报工作，保证本市咨询项目库的质量，让其发挥真正的作用。对于一些新批准的暂定乙级企业要及时培训他们如何在网上进行填报；每季度将本市网上填报项目导出 EXCEL 表进行排序、计算、汇总、对比、分析，发现问题及时要求企业改正，并且对企业填报情况不定期地进行检查或有针对性地抽查，检查结果要给予通报。2015 年系统中仍有 583 条暂存项目，对于漏填项目、没有填完整的项目要督促企业尽快补齐。

2、企业技术负责人、填报人员要下大力气做好这项工作。对于一些新批暂定乙级企业以及填报人员变更的企业，除了要求填报人员及时

填报外，还要认真学习系统中提供的“项目填报说明”，了解指标含义，多与管理机构沟通，多与企业项目负责人沟通，提升填报水平，正确填报各项指标，注意各个指标的计量单位，注意指标之间的相互关系，填报数据要合乎逻辑，能填的指标尽量填写。企业技术负责人要对本企业所有填报项目的质量负责，定期对填报项目的内容进行全面核查。

3、3月初要对2014年、2015年全省的咨询项目数据进行汇总，请各市管理机构和咨询企业务必按照上述要求核实项目库，发现错误及时修改，项目填报质量的好坏，直接影响到全省的汇总数据。

附件1. 2015年网上填报项目统计表

2. 2015年没填报咨询项目的企业

3. 2015年咨询项目填报超期80%以上企业

江苏省建设工程造价管理总站

2016年2月17日